

## **Zpráva ze schůze Rady obce Horní Maršov ze dne 27. 09. 2016 v Horním Maršově**

### **1. Pojistná smlouva na majetek obce**

Rada projednala návrh pojistné smlouvy č. 7720996973 na majetek obce od pojišťovny Kooperativa, který je přílohou zápisu. Oproti smlouvě minulé je zde změna v pojištění uměleckých předmětů ve hřbitovním kostele, které restaurováním výrazně nabyly na hodnotě a bylo třeba adekvátně navýšit i pojistnou hodnotu.

Protože je stále ještě nedokončená rekonstrukce hlavní ulice, bude nutné po zařazení změn do evidence majetku dopravit pojistné částky podle nové účetní evidence.

Právě z důvodu značné neustálenosti obecního majetku a nutnosti aktualizace pojištění ještě na podzim tohoto roku použila rada při výběru pojistitele výjimku definovanou v ustanovení čl. V odst. 2 Směrnice o zadávání veřejných zakázek a rozhodla o uzavření pojistné smlouvy s předkladatelem návrhu, který je stávajícím poskytovatelem pojištění pro obec.

RO schvaluje s použitím výjimky podle čl. V odst. 2 Směrnice o zadávání veřejných zakázek uzavřít pojistnou smlouvu č. 7720996973 se společností Kooperativa pojišťovna, a.s. Uvedená výjimka byla použita z důvodu značné neustálenosti obecního majetku a nutnosti brzké aktualizace pojistné smlouvy, kdy by využití služeb jiného než stávajícího pojistitele bylo velmi komplikované a v konečném důsledku kontraproduktivní.

### **2. Úprava tř. Josefa II. – samostatné smlouvy**

Zhotovitel přestavby hlavní ulice Strabag a.s. předložil obci návrhy smluv o dílo na akce: „Horní Maršov – Recyklace betonového podloží chodníků a dodávka obrubníků“ a „Horní Maršov – Stavební úprava veřejného prostranství v sousedství chodníků“, které jsou přílohou zápisu. Jde o práce, které nebyly zahrnuty v dotaci podpořeném projektu rekonstrukce chodníků. V obou případech se nejedná o stavební úpravy nutné pro dokončení hlavního projektu.

Vzhledem k souběžné stavbě chodníků bylo nutné využít výjimku stanovenou čl. V odst. 2 Směrnice o zadávání veřejných zakázek, aby obě souběžné činnosti prováděl jeden zhotovitel.

RO schvaluje na základě výjimky podle čl. V odst. 2 Směrnice o zadávání veřejných zakázek uzavřít smlouvu č. 841/RF/222/2016 mezi Obcí Horní Maršov jako objednatelem a společností Strabag a.s. jako dodavatelem na akci: „Horní Maršov – Recyklace betonového podloží chodníků a dodávka obrubníků“, která je přílohou zápisu. Uvedené výjimka byla použita z důvodu souběžně probíhajících prací na rekonstrukci chodníků, kdy bylo technicky nutné, aby obě činnosti prováděl zároveň jeden dodavatel.

V rámci asfaltování chodníků v rámci dotačního projektu bylo také třeba doasfaltovat další plochy podle požadavků obce, což řeší smlouva č. 841/RF/226/2016. Stejně jako v předchozím případě by nebylo dost dobře možné ani výhodné, aby doasfaltování prováděl někdo jiný než ten, kdo prováděl asfaltování chodníků.

RO schvaluje na základě výjimky podle čl. V odst. 2 Směrnice o zadávání veřejných zakázek uzavřít smlouvu č. 841/RF/226/2016 mezi Obcí Horní Maršov jako objednatelem a společností Strabag a.s. jako dodavatelem na akci: „Horní Maršov – Stavební úprava veřejného prostranství v sousedství chodníků“, která je přílohou zápisu. Uvedené výjimka byla použita z důvodu provádění navazujících činností na asfaltování chodníků, kdy bylo technicky nutné, aby obě činnosti prováděl zároveň jeden dodavatel.

### **3. Nakládání s nemovitostmi obce**

- **Zápis ze stavební komise ze dne 26. 9. 2016**

- **J. Č. – žádost o pronájem části st. p. č. 15/1 v k. ú. Horní Maršov** – rada obce souhlasí se stavební komisí, před vlastním rozhodnutím o nájmu předmětného pozemku bude po žadateli požadovat předložení vyjádření nájemníků v bytech v č. p. 98.

RO schvaluje zveřejnit záměr pronajmout část st. p. č. 15/1 v k. ú. Horní Maršov o výměře 70 m<sup>2</sup>.

- **I. Z. – žádost o odkoupení zahrádek na p. p. č. 42/3 v k. ú. Horní Maršov** – jedná se o pozemek za obecním úřadem. Rada ve shodě se stavební komisí konstatovala, že se jedná o jedny z nejcennějších dosud nezastavěných pozemků v centru obce a není v žádném případě na pořadu dne jejich prodej.

RO schvaluje nevyhovět žádosti I. Z. na odkoupení zahrádek na p. p. č. 42/3 v k. ú. Horní Maršov. Jedná o jedny z nejcennějších dosud nezastavěných pozemků v centru a obec má zájem si do budoucna udržet možnost rozhodovat o jejich využití.

- **V. – žádost o prodej p. p. č. 236/1 v k. ú. Dolní Lysečiny** – Jde o pozemek logicky spjatý s nemovitostí žadatelů, rada i stavební komise souhlasí s prodejem.

RO schvaluje zveřejnit záměr prodat p. p. č. 236/1 v k. ú. Dolní Lysečiny o výměře 1119 m<sup>2</sup>.

- **M. H. – žádost o umístění reklamního zařízení** – komise doporučila radě trvat na max. rozměru reklamní cedule do velikosti 2 m<sup>2</sup>. Žadatel bude kontaktován, jednání bude směřovat k dohodnutí uvedeného rozměru reklamní cedule i prodiskutování možnosti využít pozemek žadatele ke zřízení stezky pro pěší. Rada bere závěry komise na vědomí.

- **Rada bere zápis stavební komise jako celek na vědomí**

- **Záměr pronájmu volné zahrádky** – v návaznosti na ukončení nájemní smlouvy na část p. p. č. 43/2 v k. ú. Horní Maršov přistoupila rada obce ke zveřejnění příslušného záměru tak, aby se o pronájem zahrádky mohli přihlásit noví zájemci.

RO schvaluje zveřejnit záměr pronajmout část p. p. č. 42/3 v k. ú. Horní Maršov o výměře 300 m<sup>2</sup>.

### **4. Různé**

- **Žádost o příspěvek z rozpočtu obce** – R. K. požádal obec o příspěvek na činnost Šípkového klubu Stará Hora v ligové sezóně 2016 – 2017 ve výši 6.000,- Kč.

RO schvaluje poskytnout finanční dar panu Radomíru Kunešovi na činnost Šípkového klubu Stará Hora v ligové sezóně 2016 – 2017 ve výši 6.000,- Kč.

Jednání rady obce bylo ukončeno v 18.45 hod.