

Zpráva ze schůze Rady obce Horní Maršov ze dne 16. 11. 2018 v Horním Maršově

1. Organizační záležitosti

- **Harmonogram jednání** – starosta seznámil přítomné radní s činností rady obce v novém funkčním období
- **Střet zájmů** – radní byli znovu upozorněni na nutnost podání příznání plynoucích ze zákona o střetu zájmů, podklady již obdrželi dříve.
- **Komise rady obce** – rada obce se shodla na potřebě zřídit 2 komise – Komisi pro kulturu, turistický ruch a propagaci obce a Komisi stavební, životního prostředí, pro rozvoj obce a projekty EU

RO zřizuje Komisi stavební, životního prostředí, pro rozvoj obce a projekty EU.

RO jmenuje jako předsedkyni Komise stavební, životního prostředí, pro rozvoj obce a projekty EU Ing. arch. Moniku Votočkovou.

RO zřizuje Komisi pro kulturu, turistický ruch a propagaci obce.

RO jmenuje jako předsedkyni Komise pro kulturu, turistický ruch a propagaci obce JUDr. Hanu Kulichovou.

2. Nakládání s majetkem obce

- **Pronájem tělocvičny** – obec pronajímá tělocvičnu různým subjektům, a protože od zveřejnění předchozího záměru obce pronajmout dané prostory uběhly již 2 roky, přistoupila rada obce k jeho opětovnému zveřejnění.

RO schvaluje zveřejnit záměr prostory tělocvičny, šaten a sociálních zařízení v budově na adrese Malá ulička 184, která je součástí st. p. č. 314 v k. ú. Horní Maršov.

- **Pronájem pozemku** – na základě doručení žádosti P. K. a již dříve zveřejněného záměru obce schválila rada pronájem části p. p. č. 509 o výměře 15 m² P. K.

RO schvaluje pronajmout na dobu určitou do 31. 12. 2020 část p. p. č. 509 o výměře 15 m² v k. ú. Dolní Albeřice P. K. Pozemek je pronajímán za účelem využití: umístění stavební buňky v souvislosti s dokončením stavby na st. p. č. 54 v k. ú. Dolní Albeřice.

- **Dohoda o skončení nájmu bytu** – nájemce bytu č. 2A v č. p. 242 požádal obce o uzavření dohody o skončení nájmu bytu, která je přílohou zápisu.

RO schvaluje Dohodu o skončení nájmu bytu mezi obcí Horní Maršov jako pronajímatelem a L. B., coby nájemcem bytu č. 2A, I. kategorie, o velikosti 2+1 s balkonem o celkové podlahové ploše bytu 56,90 m², umístěného v prvním nadzemním podlaží budovy čp. 242, bytového domu na st. parcele č. 128, v obci Horní Maršov, katastrálním území Maršov III, okrese Trutnov. Nájemní vztah končí dne 31. 12. 2018.

- **Smlouva nájmu bytu** – rada obce schválila nájemní smlouvu na výše uvedený byt s M. V.

RO schvaluje Smlouvu nájmu bytu č. 2A, I. kategorie, o velikosti 2+1 s balkonem o celkové podlahové ploše bytu 56,90 m², umístěného v prvním nadzemním podlaží budovy čp. 242, bytového domu na st. parcele č. 128, v obci Horní Maršov, katastrálním území Maršov III, okrese Trutnov, mezi obcí Horní Maršov jako pronajímatelem a M. V. Nájemní vztah započne dne 1. 1. 2019 a uzavírá se na dobu neurčitou.

- **Znalecký posudek o ceně p. p. č. 751/3 v k. ú. Maršov III** – Jedná se o pozemek na hřbitově, o který má obec zájem a který je v současné době v majetku Zemědělského podniku Razová. Posudek stanovuje cenu v místě i čase obvyklou. RO bere posudek na vědomí, spolu s návrhem odkupu pozemku bude předmětem jednání nejbližšího veřejného zasedání zastupitelstva obce.

3. Dary, dotace, odměny – z rozpočtu obce / od jiných subjektů

- **Svatý Florián – Dobrovolný hasič roku, z.s.** – se zavazuje bezplatně převést obci 80.000,- Kč a věcné dary na rozvoj a podporu hasičské činnosti JSDHO na pořízení vybavení, materiálu související s posláním a činností jednotky. Dar je poskytnut z důvodu umístění naší jednotky v anketě Hasič roku.

RO schvaluje Darovací smlouvu, kterou Svätý Florián – Dobrovolný hasič roku, z.s. daruje obci 80.000,- Kč a věcné dary na rozvoj a podporu hasičské činnosti JSDHO na pořízení vybavení, materiálu související s posláním a činností jednotky.

- **Krakonoš spol. s r.o.** – daruje obci částku 6.000,- Kč za účelem provedení arboristické péče o strom jilm vaz u bytového domu Bertholdovo nám. 3, Horní Maršov v roce 2018.

RO schvaluje Darovací smlouvu, kterou Krakonoš spol. s r.o. daruje obci částku 6.000,- Kč za účelem provedení arboristické péče o strom jilm vaz u bytového domu Bertholdovo nám. 3, Horní Maršov v roce 2018.

- **Odměny členkám Sboru pro občanské záležitosti** – jako ocenění činnosti členkám sboru v roce 2018 byl radě obce předložen návrh poskytnout finanční dar v celkové výši 4.200,- Kč. Částka bude poskytnuta členkám sboru jmenovitě a ve výši dle přiloženého seznamu, který je přílohou zápisu.

RO schvaluje poskytnout členkám Sboru pro občanské záležitosti za jejich činnost v roce 2018 finanční dar v celkové výši 4.200,- Kč. Částka bude poskytnuta jmenovitě a ve výši dle přiloženého seznamu, který je přílohou zápisu.

- **Odměny členům výjezdové jednotky SDH Horní Maršov** – jako ocenění činnosti členům výjezdové jednotky byl radě obce předložen návrh poskytnout finanční dar v celkové výši 40.000,- Kč. Částka bude poskytnuta členům jednotky jmenovitě a ve výši dle přiloženého seznamu, který je přílohou zápisu.

RO schvaluje poskytnout členům výjezdové jednotky JSDH finanční dar v celkové výši 40.000,- Kč. Částka bude poskytnuta členům jednotky jmenovitě a ve výši dle přiloženého seznamu, který je přílohou zápisu.

- **Vyúčtování dotace, Fabrika Temný Důl** – radě bylo předloženo vyúčtování dotace poskytnuté žadateli na základě příslušné veřejnoprávní smlouvy. RO bere vyúčtování na vědomí.

- **Vyúčtování dotace, Městská knihovna Trutnov** – radě bylo předloženo vyúčtování dotace poskytnuté žadateli na nákup knih do výměnných fondů v roce 2018. RO bere vyúčtování na vědomí.

4. Projekty obce

- **Sportovní a rekreační areál Horní Maršov** – Architekti J. Strachotová a M. Mihalčík předložili obci cenovou nabídku na úpravu stávajícího projektu (etapizace, aktualizace), která je přílohou zápisu.

RO schvaluje Cenovou nabídku DSP, Sportovní a rekreační areál – Horní Maršov 24. 10. 2018. Veřejná zakázka byla schválena na základě výjimky uvedené v čl. V odst. 2 vyhlášky obce o zadávání veřejných zakázek. Jedná se o úpravu existující dokumentace jejími autory.

- **Most k nemocnici** – Ing. Ivan Šír předložil obci cenovou nabídku na zpracování projektu opravy mostu, která je přílohou zápisu.

RO schvaluje Cenovou nabídku Horní Maršov – most k nemocnici (Promenáda). Veřejná zakázka byla schválena na základě výjimky uvedené v čl. V odst. 2 vyhlášky obce o zadávání veřejných zakázek z důvodu již dříve zpracované pasportizace komunikací.

5. Různé

- **Městská knihovna Trutnov, žádost o dotaci** – MK TU požádala obec o poskytnutí dotace na nákup knih do výměnných fondů v roce 2019 ve výši 5.500,- Kč.

RO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na nákup knih do výměnných fondů v rámci regionálních knihovnických služeb č. 310, kterou obec poskytne Městské knihovně Trutnov dotaci ve výši 5.500,- Kč.

- **V. S., žádost o příspěvek** – V. S. požádal obec o příspěvek ve výši 5.000,- Kč na výstavu obrazů a fotografií, která se bude konat dne 19. 12. 2018 v Dalu Woman Stor, Bubenečská 8, Praha 6. Jedná se o výstavu/setkání výtvarníků a designérů. RO po projednání žádosti souhlasila s poskytnutím příspěvku formou daru ve výši 3.000,- Kč.

RO schvaluje poskytnout dar ve výši 3.000,- Kč V. S. na výstavu obrazů a fotografií, která se bude konat dne 19. 12. 2018 v Dalu Woman Stor, Bubenečská 8, Praha 6.

- **ZŠ a MŠ Horní Maršov** požádala radu obce o schválení odměny ředitelce školy za dobré výsledky v roce 2018. Odměny budou hrazeny z prostředků poskytnutých škole krajským úřadem.

RO schvaluje odměnu pro ředitelku ZŠ a MŠ Horní Maršov v intencích návrhu, který je přílohou zápisu.

- **Zavedení pečovatelské služby** – pečovatelská služba předložila obci 1 žádost o zavedení služby pro maršovské občany. RO bere žádost na vědomí.

- **Smlouva o zřízení věcného břemene** – ČEZ Distribuce požádala obec o uzavření smlouvy o VB, protože na pozemku obce (p. p. č. 167/3 v k. ú. Horní Maršov) zřídil zařízení distribuční soustavy.

RO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2016408/VB/2-Horní Maršov knn p. č. 167/3 RD Kolb, která je přílohou zápisu.

- **Žádost o pronájem zahrádky** – obci byla doručena žádost o pronájem pozemku pro zřízení zahrádky, proto se rada obce rozhodla zveřejnit následující záměr.

RO schvaluje zveřejnit záměr obce pronajmout část p. p. č. 73/3 o výměře 293 m² v k. ú. Horní Maršov.

- **Žádost o sezonní pronájem části parkoviště** – M. D., požádal obec o pronájem části parkoviště před restaurací Kneifel. Uvádí, že zakreslený pozemek je nezbytný k provozu půjčovny lyží. RO se shodla na závěru, že nesouhlasí s takto navrženým pronájmem parkoviště. Je třeba vyřešit mimo jiné zimní údržbu uvedené plochy, její ohrazení a vliv na následnou použitelnost parkoviště.

RO neschvaluje zveřejnit záměr obce pronajmout část parkoviště před restaurací Kneifel tak, jak je uvedeno v žádosti.

- **Žádost o pronájem pozemku** – obci byla doručena žádost o pronájem pozemku pro výstavby kůlny na dřevo. Rada obce se pro projednání žádosti rozhodla zveřejnit následující záměr s tím, že před vlastním pronájmem proběhne ještě terénní pochůzka na místě, aby se vyloučila možnost kolize záměru výstavby kůlny s potřebami obce.

RO schvaluje zveřejnit záměr obce pronajmout část p. p. č. 441/1 o výměře 15 m² v k. ú. Horní Maršov.

- **Žádost o prodej, případně pronájem pozemků** – obci byla doručena žádost o prodej, případně pronájem pozemku 178/2 v k. ú. Temný Důl. RO s prodejem nesouhlasí, shodla se však na zveřejnění záměru pozemek pronajmout. Před vlastním pronájmem proběhne ještě terénní pochůzka na místě, aby se vyloučila možnost kolize pronájmu s potřebami obce.

RO schvaluje zveřejnit záměr obce pronajmout p. p. č. 172/2 o výměře 434 m² v k. ú. Temný Důl.

- **Žádost o pronájem objektu na st. p. č. 62 v k. ú. Dolní Albeřice (hasičská zbrojnice)** – obci byla doručena žádost o pronájem uvedeného objektu RO souhlasí se zveřejněním záměru objekt pronajmout.

RO schvaluje zveřejnit záměr obce pronajmout stavbu bez čp/če, která je součástí st. p. č. 62 v k. ú. Dolní Albeřice.

- **Léčebné lázně Bohdaneč, žádost o příspěvek** – Centrum spokojeného stáří Alzheimer Care – Svoboda nad Úpou požádalo prostřednictvím svého zřizovatele o příspěvek na provozní náklady centra.

RO schvaluje poskytnout dar ve výši 5.000 Kč Léčebným lázním Bohdaneč, a.s., Masarykovo nám. 6, Lázně Bohdaneč, na provozní náklady Centra spokojeného stáří Alzheimer Care – Svoboda nad Úpou.

- **Bezúplatný převod pozemků** – z důvodu recipročního bezúplatného převodu pozemků do vlastnictví obce po dokončené rekonstrukci hlavní ulice je třeba zveřejnit záměr na převod pozemků z vlastnictví obce na Královéhradecký kraj.

RO schvaluje zveřejnit záměr bezúplatně převést:

- část pozemku p. č. 517/1 ostatní plocha – silnice, o výměře 2135 m², který byl nově v GP č. 545-68/2017 označen jako p. č. 517/38 ost. plocha – silnice, v kat. území Horní Maršov
- část pozemku p. č. 517/16 ostatní plocha – silnice, o výměře 497 m², který byl nově v GP č. 545-68/2017 označen jako p. č. 517/39 ost. plocha – silnice, v kat. území Horní Maršov
- část pozemku p. č. 517/30 ostatní plocha – silnice, o výměře 21 m², který byl nově v GP č. 545-68/2017 označen jako p. č. 517/41 ost. plocha – silnice, v kat. území Horní Maršov
- p. č. 517/24 o výměře 324 m², ostatní plocha – silnice, v kat. území Horní Maršov
- p. č. 335/6 o výměře 327 m², ost. plocha – ost. komunikace, v kat. území Temný Důl
- p. č. 335/8 o výměře 1107 m², ost. plocha – ost. komunikace, v kat. území Temný Důl
- p. č. 335/7 o výměře 947 m², ost. plocha – ost. komunikace, v kat. území Temný Důl
- p. č. 297/10 o výměře 195 m², ost. plocha – silnice, v kat. území Temný Důl
- p. č. 297/29 o výměře 66 m², ost. plocha – silnice, v kat. území Temný Důl
- p. č. 297/32 o výměře 101 m², ost. plocha – silnice, v kat. území Temný Důl

Jednání Rady obce bylo ukončeno v 19.30 hodin