

## **Zpráva ze schůze Rady obce Horní Maršov ze dne 5. 2. 2019** **v Horním Maršově**

### **1. Úprava provozní doby očištného centra**

Starosta informoval radní o návrhu provozovatele Očištného centra na úpravu (zkrácení) provozní doby a zavedení plateb za plasty, které byly dosud přebírány bezplatně. S ředitelem S-Firmy proběhne jednání, které by mělo vyjasnit pohledy obou zúčastněných stran. Bude třeba najít oboustranně schůdné řešení, aby bylo zajištěno fungování systému nakládání s odpady v obci.

RO pověřuje starostu obce k jednání s provozovatelem Očištného centra za účelem zajištění fungování systému nakládání s odpady v obci.

### **2. Prodloužení smlouvy o právních službách**

Advokátní kancelář předložila obci návrh dodatku smlouvy o poskytování právních služeb obci. Dodatek řeší změnu dobu plnění smlouvy na „dobu neurčitou“.

RO schvaluje Dodatek č. 2 k rámcové smlouvě o poskytování právních služeb uzavřené dne 28. 3. 2018 mezi Mgr. Antonínem Stanislavem, Ph.D., advokátem, a Obcí Horní Maršov, který je přílohou zápisu.

### **3. Dary, dotace, odměny – z rozpočtu obce / od jiných subjektů**

- **V. S.** – žádost na výstavu obrazů v Peci pod Sněžkou. S. požádal obec o příspěvek na výstavu fotografií. Rada konstatovala, že její prioritou je podpora spolkové činnosti v obci. S. navíc v listopadu loňského roku již obdržel od obce dar na pořádání obdobné výstavy. Z těchto důvodů rada nesouhlasila s poskytnutím příspěvku.

RO neschvaluje poskytnout příspěvek na výstavu fotografií p. V. S.

- **TJ Jiskra Horní Maršov, vyúčtování dotace** – radě obce bylo předloženo vyúčtování dotace na činnost TJ v roce 2018 v rámci veřejnoprávní smlouvy č. 2/2018. Ve vyúčtování nebyly shledány závady, a RO ho proto bere na vědomí.
- **TJ Krakonoš Trutnov** – žádost o poskytnutí sponzorského daru na činnost jezdeckého oddílu. RO konstatovala, že její prioritou je podpora spolkové činnosti v obci. Z žádosti plyne, že činnost oddílu se obce dotýká jen minimálně, a proto se rada rozhodla neposkytnout žadateli finanční příspěvek.

RO neschvaluje poskytnout sponzorský dar pro TJ Krakonoš Trutnov jezdecký oddíl z.s.

### **4. Nakládání s majetkem obce**

- **Z. B., žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt** – B. požádala obec o prodloužení nájemní smlouvy na byt v ZŠ, který obývá, a navrhla, aby se nadále smlouva prodlužovala automaticky. Rada obce se shodla na závěru, že prodlouží smlouvu opět o jeden rok. Institut automatického prodlužování smlouvy však nezapadá do záměru obce používat uvedený byt hlavně pro potřeby školy, resp. ubytování jejich zaměstnanců. Smlouva je bez automatického prodlužování proto, aby bylo byt možné co nejdříve uvolnit v případě, že nájemce přestane být zaměstnancem školy, případně že škola byt potřebuje pro svého

zaměstnance. Jako kompenzace za toto omezení požaduje obec nižší nájemné, než v ostatních nájemních bytech.

RO schvaluje prodloužit o jeden rok nájemní smlouvu na byt č. 2 v č. p. 89 p. Z. B. Rada obce neschvaluje automatické prodlužování uvedené nájemní smlouvy a trvá na současném řešení nájmu.

- **Z. B., žádost o pronájem pozemku na zahrádce** – B. požádala obec o pronájem části p. p. č. 73/3 v k. ú. Horní Maršov o výměře 293 m<sup>2</sup> za účelem rozšíření stávající zahrádky žadatelky. Záměr obce pronajmout uvedený pozemek byl řádně vyvěšen na úřední desce obce Horní Maršov.

RO schvaluje pronajmout p. Z. B. část p. p. č. 73/3 v k. ú. Horní Maršov o výměře 293 m<sup>2</sup> za účelem rozšíření stávající zahrádky žadatelky.

- **Dětský domov se školou, pronájem tělocvičny** – DDS požádal o dlouhodobý pronájem tělocvičny v zimním období 2019.

RO schvaluje pronajmout prostory tělocvičny na adrese Malá ulička 184 Dětskému domovu se školou v intencích návrhu smlouvy, který je přílohou zápisu.

- **V. H., pronájem tělocvičny** – p. H. požádal o dlouhodobý pronájem tělocvičny v zimním období 2019.

RO schvaluje pronajmout prostory tělocvičny na adrese Malá ulička 184 p. V. H. v intencích návrhu smlouvy, který je přílohou zápisu.

- **Citron Group Elektro, žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí** – společnost požádala obec o uzavření smlouvy o budoucím zřízení věcného břemene na vybudování 2 pilířů a kabelového vedení NN na p. p. č. 61/1 v k. ú. Horní Maršov v majetku obce.

RO schvaluje uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2018365/SOBS VB/01 za účelem vybudování 2 pilířů a kabelového vedení NN na p. p. č. 61/1 v k. ú. Horní Maršov v majetku obce.

- **M. D., pronájem části parkoviště** – M. D. požádal obec o pronájem části p. p. č. 84 v k. ú. Horní Maršov o výměře 32 m<sup>2</sup> za účelem zajištění parkování zákazníků půjčovny lyží. Záměr obce pronajmout uvedený pozemek byl řádně zveřejněn na úřední desce.

RO schvaluje pronajmout část p. p. č. 84 o výměře 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Maršov za účelem zajištění parkování zákazníků půjčovny lyží p. M. D.

- **S. N., pronájem stavby bez čp/če** – S. N. požádal obec o pronájem hasičské zbrojnice v Dolních Albeřicích za účelem využití prostor budovy při provozování podnikání – zázemí penzionu L. Záměr obce pronajmout uvedenou nemovitost byl řádně zveřejněn na úřední desce.

RO schvaluje pronajmout stavbu bez čp/če, která je součástí st. p. č. 62 v k. ú. Dolní Albeřice za účelem zajištění zázemí penzionu S. N.

- **Manželé P. žádost o pronájem pozemku** – manželé P. požádali obec o pronájem p. p. č. 237/3 v k. ú. Temný Důl. V sousedství vlastní chalupy a na pozemku by rádi umístili včelí úly.

RO schvaluje zveřejnit záměr pronajmout p. p. č. 237/3 o výměře 1.709 m<sup>2</sup> v k. ú. Temný Důl.

## 5. Různé

- **Změny v úvazku pracovníka technické čety** – jedná se o změnu v intencích platného Organizačního řádu Obecního úřadu Horní Maršov. Pracovník, který je nyní aktuálně částí úvazku zaměstnancem obce a částí úvazku funguje jako školník, by k 1. 4. 2019 přešel plně pod obec a na jeho úvazek školníka by nastoupil někdo jiný. RO bere informaci na vědomí.
- **P. Racek, žádost o osvobození od daně z nemovitostí** – nový majitel zámku v Horním Maršově oslovil obec s žádostí, aby ho v důsledku živelné pohromy osvobodila od daně z nemovitostí (formou obecně závazné vyhlášky). RO bere žádost na vědomí, její řešení je v kompetenci zastupitelstva obce.
- **Katro-Servis, nabídka odkupu kabelové televize** – současný nájemce TKR podal obci nabídku na odkoupení kompletní technologie TKR v obci (v příloze zápisu). Nabídkou se bude zabývat zastupitelstvo obce na svém příštím zasedání.
- **Pošta** – starosta informoval, že činnost pošty (Pošta partner) v obci je smluvně zajištěna do konce července. Aktuálně probíhají jednání o tom, jak zajistit fungování pošty v dalším období.

Jednání Rady obce bylo ukončeno v 19.00 hodin